



Rif.: 61273116

€ 3.500 / mese

Negozio in affitto

Borgaro Torinese, Via Lanzo

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 430 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 0

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 581.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Borgaro Torinese - Via Lanzo - FRONTE STRADA - Nella via principale di Borgaro proponiamo in locazione capannone commerciale di circa 400 mq. Il fabbricato dispone di spazi che si prestano particolarmente ad attività di ristorazione, commerciali e/o artigianale, offrendo la possibilità di personalizzare gli ambienti in base alle proprie esigenze. L'immobile è così disposto: Ampio open space di circa 300 mq per attività commerciali e/o di ristorazione, grazie alla presenza di canna fumaria e vari impianti dedicati, presenza di servizi igienici e spogliatoi. Presenza di magazzino sul retro di circa 100 mq, per scorte/merci. La soluzione è dotata di impianto di riscaldamento e raffrescamento autonomo. Accesso comodo per carico e scarico merci. La zona è stata oggetto di importante riqualificazione commerciale e insediamento di numerose attività commerciali (MCDONALD'S - ACTION - TIGOTA' - EUROSPIN - LA PIADINERIA) Ottima posizione per chi desidera avere una maggiore visibilità grazie all'alto passaggio pedonale e veicolare.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

