



Rif.: 61247147

€ 70.000

Negozio in vendita

Robassomero, Via Agnelli

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 500



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 123.50 kW h/m² anno

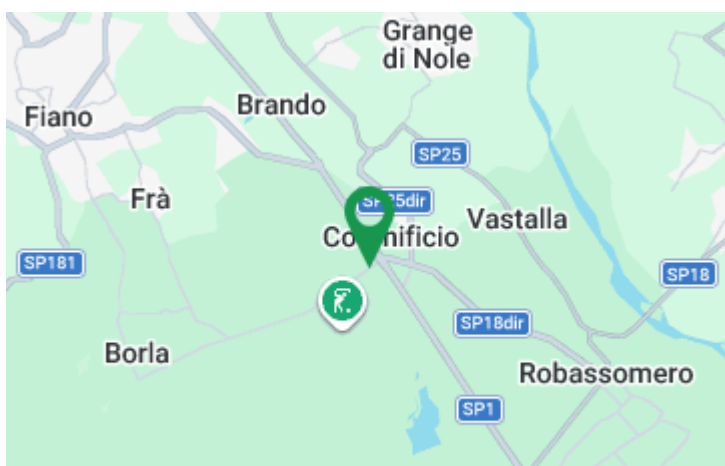
EP globale rinnovabile: 123.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Robassomero – Via Agnelli - a pochi passi da Via Lanzo e dai Circoli Golf Torino e I Roveri proponiamo in vendita un locale commerciale disposto su due livelli, ideale per diverse tipologie di attività. L'immobile, completamente da ristrutturare, è così composto: Piano terra di circa 90 mq, con ampia area vendita e doppi servizi igienici. Piano interrato, destinato a magazzino, zona cucina, spogliatoio e servizi. Elemento di grande valore è la presenza della canna fumaria, una caratteristica molto ricercata, che amplia le possibilità di utilizzo del locale. L'immobile è inserito in un contesto con altre attività già avviate, tra cui un bar e uno studio di tatuaggi, garantendo una buona visibilità e un costante passaggio. Ottima opportunità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

