



Rif.: 61230032

€ 75.000

Negozio in vendita

San Francesco Al Campo, Via Torino

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 3637.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3637.00 kW h/m² anno

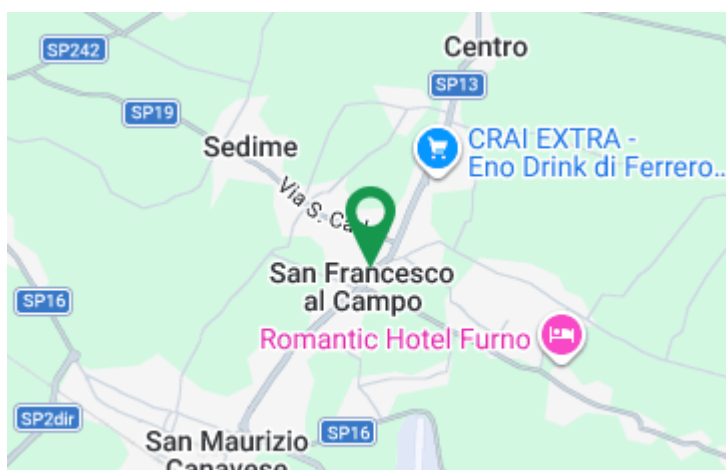
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN FRANCESCO AL CAMPO – VIA TORINO – LOCALE COMMERCIALE FRONTE STRADA In posizione di forte passaggio veicolare, proponiamo in vendita locale commerciale plurivetrinato con ottima visibilità su Via Torino. L'immobile, completamente da ristrutturare, si sviluppa su un unico livello ed è composto da un ampio locale open space, zona retro e servizio igienico. La distribuzione degli spazi offre la possibilità di personalizzare gli ambienti in base alle proprie esigenze commerciali. La presenza di numerose attività nelle immediate vicinanze, tra cui bar, ufficio postale, parrucchiere e tabaccheria, garantisce un costante flusso di persone e rende la posizione particolarmente interessante per attività di vendita al dettaglio, studi professionali, servizi o attività aperte al pubblico. Basse spese di gestioni e libero subito. Ottima opportunità per chi cerca una soluzione da valorizzare in una posizione strategica e ben servita.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

