



Rif.: 61137397

**€ 750 / mese**

**Negozi in affitto**

Val Della Torre, Via Roma

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozi     |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 6          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozi     |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 0        |

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 512.92 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 406.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Val della Torre, proponiamo in locazione un ampio negozio di 130 mq, un tempo sede di un rinomato ristorante storico del paese. L'immobile offre un'opportunità unica per chi desidera avviare un'attività in una posizione centrale e strategica. La struttura è composta da tre sale spaziose, tre bagni, un'ampia cucina, un forno a legna già installato e un grazioso porticato. Pur necessitando di ristrutturazione, l'immobile rappresenta una tela bianca per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. **LIBERO SUBITO!**



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

