



Rif.: 61081526

€ 580.000

Capannone in vendita

Mappano, Strada Cuornè

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 815 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone

Questo immobile è esente da classe energetica

Mappano - Strada Cuornè - l'area in cui è ubicato l'immobile è caratterizzata dalla presenza di numerosi edifici industriali di recente costruzione ed è facilmente raggiungibile in quanto è a pochi chilometri da Torino e in prossimità degli ingressi delle rispettive tangenziali Torino - Aosta e Torino - Milano. Il fabbricato ha una metratura complessiva di circa 815 mq e risulta così composto: - zona produttiva/magazzino al piano terra di circa 540 mq, doppi servizi igienici/spogliatoi, impianto illuminazione, impianto elettrico, impianto riscaldamento e anti-incendio. - palazzina uffici di rappresentanza disposta su livelli con presenza di ascensore, per una metratura complessiva di circa 270 mq. Tutti i piani della palazzina sono dotati di impianto di riscaldamento/raffrescamento autonomo. Completano il fabbricato la presenza di un cortile privato ideale per attività di carico/scarico merci. Per le sue caratteristiche l'immobile è adatto ad attività di tipo artigianale / industriale che necessitano di una soluzione d'immagine e prestigio. Carroponte escluso dalla locazione.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

