



Rif.: 61048378

**€ 300.000**

**Capannone in vendita**

Val Della Torre, Via Volta

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Classe energetica: **C**

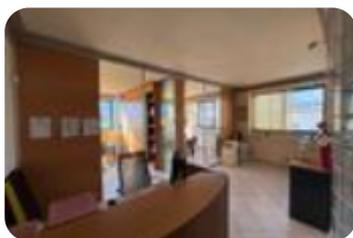
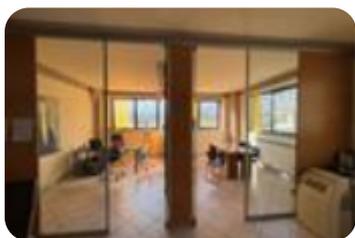
EP globale non rinnovabile: 458.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 208.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Val Della Torre - Via Volta - In zona industriale di recente costruzione proponiamo in vendita capannone di circa 1100 mq con cortile privato e palazzina uffici vetrata Il capannone è dotato di un ampio cortile privato, e un doppio accesso carraio, uno frontale e uno sul lato. L'immobile si sviluppa su due livelli: il piano terra di circa 700 mq di parte magazzino sfruttabile in altezza (10 mt), ad oggi adibita a laboratori. Il primo piano è di 215 mq circa con uffici e alloggio e una zona soppalcata di circa 140 mq adibita attualmente a laboratorio. Infine è presente la zona di accesso con piccola reception di rappresentanza di 40 mq circa. Adatto per attività di deposito, produzione, laboratorio. LIBERO SUBITO!!



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

