



Rif.: 61032292

€ 3.300 / mese

Capannone in affitto

Mappano, Str. Goretta

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 900 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 117.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Mappano - Via Goretta - l'area in cui è ubicato l'immobile è caratterizzata dalla presenza di numerosi edifici industriali di recente costruzione ed è facilmente raggiungibile in quanto è a pochi chilometri da Torino e in prossimità degli ingressi delle rispettive tangenziali Torino - Aosta e Torino - Milano. Il fabbricato ha una metratura complessiva di circa 900 mq e risulta così composto: - zona produttiva/magazzino al piano terra di circa 550 mq con altezza sotto trave di circa 10 metri è dotata di doppi servizi igienici/spogliatoi ,impianto illuminazione , impianto elettrico , impianto riscaldamento e anti-incendio. - palazzina uffici di rappresentanza disposta su livelli per una metratura complessiva di circa 350 mq .Tutti i piani sono dotati di impianto di riscaldamento/raffrescamento autonomo. Completano il fabbricato la presenza di un cortile privato ideale per attività di carico/scarico merci. Per le sue caratteristiche l'immobile è adatto ad attività di tipo artigianale / industriale che necessitano di una soluzione d'immagine e prestigio.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

