



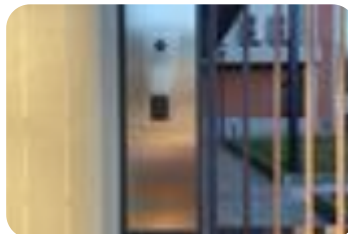
Rif.: 61026397

**€ 290.000**

**Ufficio in vendita**

**Venaria Reale, Via Emilia - Gallo Praile**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 203.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

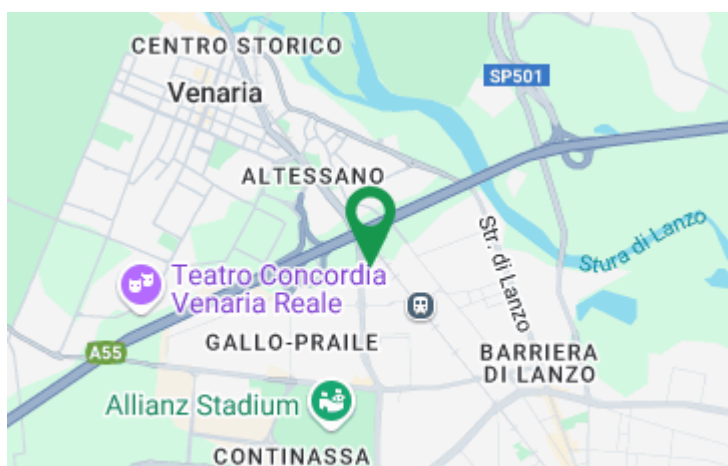
**EP globale rinnovabile:** 21.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Venaria Reale - Via Emilia - Zona Stadio - a pochi passi dalla tangenziale e al centro di Venaria, in palazzina a destinazione terziaria proponiamo in vendita ufficio al terzo piano di circa 300 mq. Lo stabile è dotato di rampa per accesso disabili e moderno ascensore. Parti comuni e facciata di ingresso recentemente ristrutturati e riammodernati, inoltre è stato installato per tutto il condominio il videocitofono. Presenza di doppi servizi igienici e suddivisione in più stanze tutte finestrate e luminose. L'immobile viene venduto con la presenza di impianto elettrico e di illuminazione di base. **LIBERO SUBITO!!**

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

