



Rif.: 60979889

**€ 72.000**

**Ufficio in vendita**

**Borgaro Torinese, Via Lanzo**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 295.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

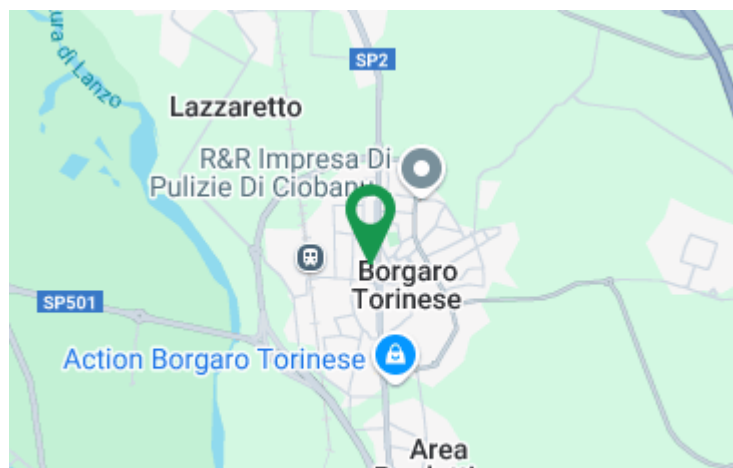
**EP globale rinnovabile:** 41.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Borgaro - Via Lanzo - USO INVESTIMENTO - in posizione commerciale con ottima visibilità e importante passaggio veicolare proponiamo in vendita ufficio/laboratorio di circa 170 mq. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento/raffrescamento autonomo, impianto d'illuminazione e servizi igienici. L'immobile è locato a studio odontotecnico dal 2022. Soluzione ideale per società d'investimento che cercano immobili con ottima rendita oltre al 10%

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

