



Rif.: 60916499

**€ 115.000**

**Negoziò in vendita**

Ciriè, Via Monte Soglio - Zona Borche

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0



**Classe energetica:** D

EP globale non rinnovabile: 420.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 417.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

-Ciriè- Via Montesoglio - in zona di forte passaggio proponiamo in vendita locale di circa 190 MQ complessivi. L'immobile è suddiviso in 50mq di area commerciale, 90mq di zona dedicata a laboratorio e 50mq di magazzino. Il locale si presenta in ottime condizioni e dispone inoltre di servizi igienici interni, doppia vetrina su strada e presenza di canna fumaria. Presenza di un cortile privato di 50 MQL'immobile si presta idoneo per attività culinarie che dispongono di un primo spazio commerciale per la vendita e un grande laboratorio sul retro per la preparazione!LIBERO SUBITO.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

