



Rif.: 60800238

**€ 1.150.000**

## Capannone in vendita

San Maurizio Canavese, Via cubito - Ceretta

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.600 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

San Maurizio Canavese - Zona Industriale Ceretta- a ridosso della zona commerciale di Via Torino e della superstrada Torino-Caselle proponiamo in vendita capannone di circa 2300 mq oltre ampio cortile privato. Il capannone ha una zona produttiva di circa 2.000 mq ed è dotata di impianto elettrico, illuminazione e riscaldamento. Completano il fabbricato una zona su due livelli dedicata a spogliatoi, uffici, refettorio e servizi igienici per una metratura complessiva di circa 300 mq. Ampio cortile privato libero su tre lati di circa 1500 mq. Presenza di cabina elettrica con trasformatore e stazione di pompaggio per l'impianto anti-incendio. Ideale per attività di produzione che necessitano di una struttura recente e con impianti certificati.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

