



Rif.: 60780225

€ 1.780.000

Capannone in vendita

Venaria Reale, Via Aosta - Venaria Reale - Centro

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.600 ca.
Locali:	20
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	30

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 2002.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 169.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Venaria Reale - Via Aosta- Zona Juventus Stadium - al confine con Torino e a ridosso della tangenziale proponiamo in vendita fabbricato industriale di circa 3.600 mq complessivi oltre area esterna privata. Il capannone è indipendente su tre lati e risulta così composto:PIANO TERRA- zona reception - uffici - servizi e laboratori di circa 1100 mq - zona magazzino e area carico scarico con ribalte di circa 900 mq PIANO PRIMO- zona uffici e laboratori al piano primo di circa 1300 mq- sale server / aree archivio e locali tecnici al piano primo di circa 300 mqIl capannone è dotato in tutte le zone di impianto di riscaldamento - condizionamento - elettrico - illuminazione - rete - antifurto - anti-incendio.Ottime condizioni interne.Completano il fabbricato ampia area esterna frontale dedicata a parcheggio.Per le sue caratteristiche l'immobile è adatto ad aziende che necessitano di ampi spazi di rappresentanza e a zone ad uso laboratorio per lavorazioni artigianali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

