Affiliato: Immobiliare San Maurizio Sas
Partita IVA: 07542010017
Via Vittorio Emanuele, 42/A 10077 San Maurizio Canavese (TO)
Email: tohf5@tecnocasa.it - Tel.: 0119244882



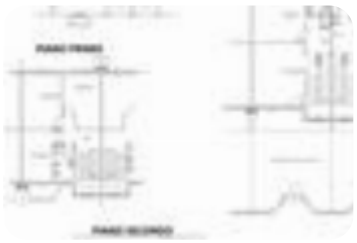












Rif.: 61300510

€ 279.000

Villa a schiera in vendita

San Maurizio Canavese, Via San Giovanni di Dio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 189 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	2

Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 83.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 65.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

In zona residenziale di recente costruzione, a pochi minuti dal centro del paese e dalla stazione ferroviaria, comodamente collegata al raccordo Torino-Caselle, proponiamo in vendita una villa a schiera semindipendente con giardino privato, edificata nel 2005.L'immobile si sviluppa su quattro livelli ed è caratterizzato da ambienti ampi, luminosi e ben distribuiti.L'ingresso, attraverso il giardino privato frontale, conduce direttamente all'ampio e luminoso soggiorno. La zona giorno prosegue con una spaziosa cucina abitabile, dotata di accesso diretto al giardino sul retro, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto. Completa il piano un bagno finestrato con vasca.La zona notte, situata al primo piano, ospita tre comode camere da letto, di cui una con balcone, e un secondo bagno finestrato completo di box doccia.Al piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.