Affiliato: Immobiliare San Maurizio Sas
Partita IVA: 07542010017
Via Vittorio Emanuele, 42/A 10077 San Maurizio Canavese (TO)
Email: tohf5@tecnocasa.it - Tel.: 0119244882















Rif.: 61297698

€ 105.000

Trilocale in vendita

San Francesco Al Campo, Via banna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 80.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A San Francesco al Campo, a pochi minuti dal centro di San Maurizio Canavese, in posizione strategica e ben collegata a Leinì tramite la SP16 e a Torino attraverso il raccordo Torino-Caselle, proponiamo in vendita un trilocale situato al secondo piano.L'appartamento è composto da ingresso su un'ampia e luminosa zona giorno open space con cucina a vista e accesso diretto al lungo balcone, una camera da letto matrimoniale, una camera singola e un ampio bagno finestrato con porta-finestra.L'immobile è stato completamente ristrutturato e si presenta in ottime condizioni. È dotato di infissi in PVC con doppi vetri, caldaia autonoma a condensazione per il riscaldamento e due condizionatori con funzione caldo/freddo, installati rispettivamente nella camera da letto e nel soggiorno.Completa la proprietà un locale soffitta con balcone sfruttato ad uso deposito.Grazie alle spese condominiali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.