Affiliato: Immobiliare San Maurizio Sas
Partita IVA: 07542010017
Via Vittorio Emanuele, 42/A 10077 San Maurizio Canavese (TO)
Email: tohf5@tecnocasa.it - Tel.: 0119244882















Rif.: 61294272

Informazioni in agenzia

Casa indipendente in vendita

San Maurizio Canavese, Via Santa Lucia - Malanghero

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 256 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 398.96 kW h/m² anno

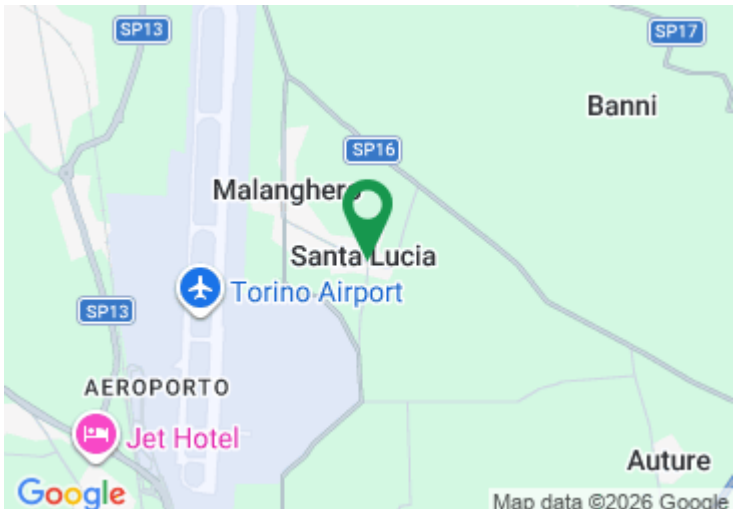
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel cuore della località di Malanghero, nel comune di San Maurizio Canavese, si propone in vendita una CASCINA INDIPENDENTE di 256 mq, disposta su due livelli collegati tramite scala esterna.Questa abitazione, risulta come anno di costruzione ante 67 e offre ampi spazi interni distribuiti su due piani, garantendo comfort e funzionalità. Il terreno che circonda l'intera casa è di 3580 mq.L'immobile si presta sia a unifamiliare che BIFAMILIARE, ideale per chi cerca una residenza spaziosa e versatile.La casa è adatta per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, senza rinunciare alla comodità dei servizi nelle vicinanze.La struttura solida e discreta rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera ristrutturare una casa, personalizzando gli ambienti secondo il proprio gusto. La posizione strategica consente di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.