

Rif.: 61247929

# € 149.000

## Trilocale in vendita

San Maurizio Canavese, Piazza Vittime di Bologna

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 400        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

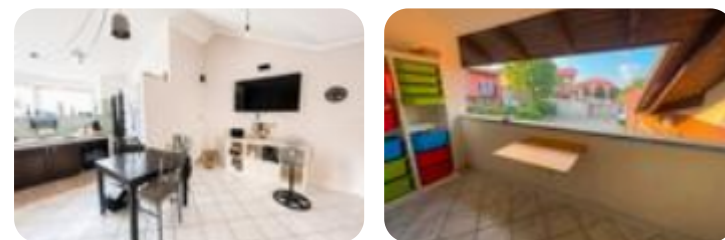
EP estiva del fabbricato: ☹️

CENTRO PAESE STORICO. In zona centrale, comodo alla piazza del mercato, Stazione Ferroviaria Torino Porta Susa- Ceres, farmacia, bar, Carrefour, panetterie, Poste, negozi e tutti i servizi che il paese offre, porzione di casa semindipendente con box auto. L'immobile è situato all'interno di un edificio storico, che è stato oggetto di ristrutturazione totale intorno al 1997. Il cancello pedonale e carraio automatico conducono all'interno di questa corte rifinita in autobloccanti in pietra. L'immobile ha il suo ingresso indipendente al piano terra e tramite scala interna si arriva al primo piano, dove si sviluppa tutto il piano abitativo. Il soggiorno di generose dimensioni è luminoso, ampio con affaccio sul balcone coperto che affaccia su una delle piazze del centro di San Maurizio. Proseguendo il piano troviamo sala pranzo con

quattro posti in cucina e la dispensa molto comoda e spaziosa. Il

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



## Mappa

