



Rif.: 61228164

€ 129.000

Bilocale in vendita

San Maurizio Canavese, Via Ivrea

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 550
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 100.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di San Maurizio Canavese, proponiamo un appartamento al piano rialzato in un piccolo contesto signorile. L'immobile offre una soluzione abitativa di 80 mq, caratterizzata da un'ampia metratura che garantisce spazi confortevoli e ben distribuiti; così composti da ingresso su soggiorno ampio con angolo cottura a vista, disimpegno, ripostiglio, camera matrimoniale, bagno con doccia e tramite scala interna locale ad uso taverna. La zona residenziale in cui è inserito assicura tranquillità e privacy, ideale per chi cerca un ambiente sereno senza rinunciare alla comodità dei servizi vicini. Un ulteriore vantaggio di questa proprietà sono i bassi consumi energetici, che permettono di contenere le spese di gestione. L'appartamento si compone di due locali, perfetti per accogliere una coppia o un piccolo nucleo familiare, offrendo un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

