



Rif.: 61218707

**€ 125.000****Quadrilocale in vendita****San Maurizio Canavese, Via Roma**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 2.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **D**EP globale non rinnovabile: 88.03 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 1.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CENTRO SAN MAURIZIO . In zona centrale, vicino a Piazza Marconi, linea ferroviaria Torino Porta Susa- Ciriè, bar, negozi e Chiesa , appartamento al primo piano situato in condominio. L'immobile è stato ristrutturato completamente, compreso di impianti e si presenta in ottime condizioni interne.L'ingresso, tramite portoncino blindato, è sul disimpegno che conduce al tinello con cucinino, bagno con doccia, sala da pranzo, camera matrimoniale e seconda camera. Tutte le porte interne sono in legno.Gli infissi esterni, anch'essi in legno, hanno la camera doppia e sono dotati di tapparelle. Il

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

