



Rif.: 61213375

€ 279.000

Villa a schiera in vendita

San Francesco Al Campo, Via San Carlo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 168 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 170.35 kW h/m² anno

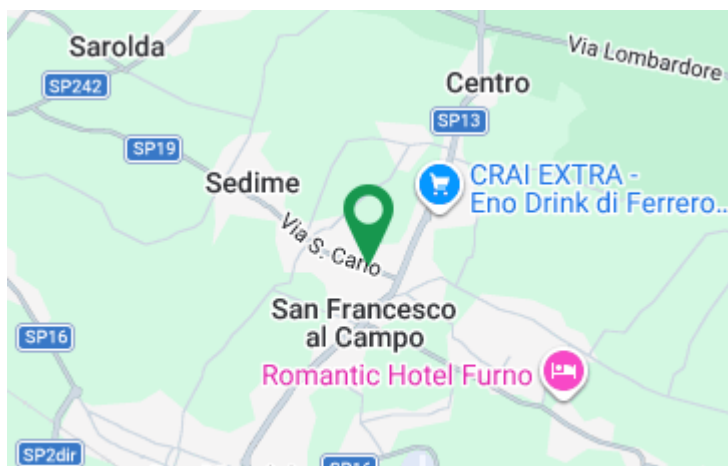
EP globale rinnovabile: 0.72 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ubicata nella zona residenziale di San Francesco al Campo, comodo al centro commerciale Le Borgate, alla posta e alla fermata della GTT.VILLA A SCHIERA libera su tre lati con piano abitativo disposto su due livelli oltre al piano mansardato e al piano interrato.L'immobile è stato ristrutturato nel 2023 e l'esterno è in paramano. Il piano terra si presenta con un ingresso living su soggiorno con camino a legna e cucina abitabile a vista di mq 53, disimpegno e bagno con doccia. Una comoda scala collega tutti i piani.Il piano primo è composto da 3 camere da letto, zona lavanderia e bagno con vasca. Due camere hanno l'uscita diretta sul balcone. Il suddetto piano è caratterizzato da parquet in legno.Una scala retrattile collega il piano mansardato, attualmente grezzo e non abitabile con altezza massima di 2,60 m.Il piano interrato è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

