



Rif.: 61168449

€ 179.000

Quadrilocale in vendita

San Maurizio Canavese, Via Asti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

A San Maurizio Canavese, in zona residenziale e a pochi minuti da tutti i principali servizi, appartamento bilivello di recente costruzione del 2002. L'appartamento è sito al primo piano con ingresso, tramite portoncino blindato, sulla luminosa zona giorno con cucina, comodo terrazzo di circa 10 mq provvisto di tende da sole e tende invernali, camera da letto con balcone e bagno finestrato. Il piano mansardato completamente rifinito è organizzato come un unico open space, dove è facile ricavare altre due camere da letto matrimoniali. Inoltre, sono già presenti gli impianti per ricavare un secondo bagno. Completano la proprietà il box auto e la cantina. L'immobile viene venduto completamente arredato come da foto. Considerando l'ottima qualità della costruzione, gli infissi in legno con vetrocamera doppia e la caldaia a condensazione installata nel 2024, le spese di gestione risultano molto basse. Grazie alla sua metratura, la comodità ai servizi, la vicinanza alla stazione e al raccordo autostradale 'Torino - Caselle', la soluzione è ottima per famiglie o per coppie.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

