



Rif.: 61163142

€ 119.000

Bilocale in vendita

San Maurizio Canavese, Via Santa Lucia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.700
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 49.57 kW h/m² anno

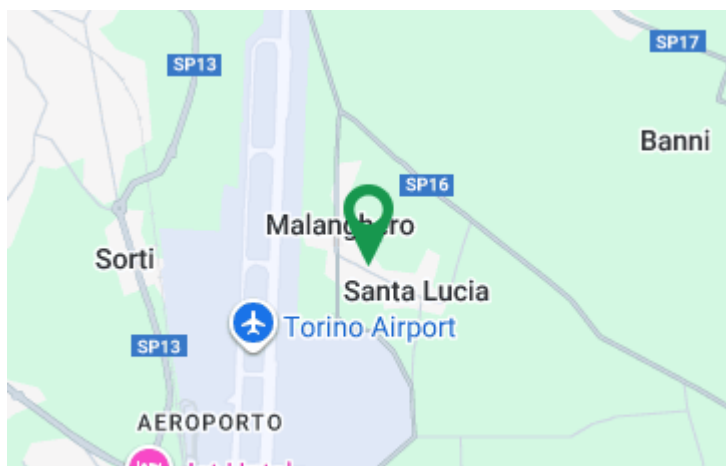
EP globale rinnovabile: 19.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A San Maurizio Canavese, in frazione Malanghero, in zona residenziale e circondata dal verde, appartamento bilivello di recente costruzione. L'alloggio si presenta completamente ristrutturato nel 2024 ed è composto al primo piano da ingresso su una luminosa zona giorno living con cucina a vista e accesso al balcone e comodo bagno finestrato completo di tutti gli accessori. Tramite la scala interna fatta su misura, si accede al piano mansardato dove è stata ricavata un'ampia camera da letto. La palazzina è di recente costruzione risalente al 2010, sono presenti pannelli solari e fotovoltaici per abbattere le spese di gestione e grazie alle moderne tecnologie di costruzione la classe energetica ottenuta è A1. Considerata l'ottima classe energetica, le spese annue ammontano a circa 1700 comprensive di tutte le spese comuni, oltre ad

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

