



Rif.: 61143514

€ 329.000

Villa singola in vendita

San Maurizio Canavese, Via De Gasperi

| | |
|------------------------|---------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 205 ca. |
| Locali: | 7 |
| Sottotipologia: | villa singola |
| Spese Annuie: | € 145 |
| Bagni: | 3 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 2 |
| Piano: | 1 |



PIANTA PIANO TERRA

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 166.11 kW h/m² anno

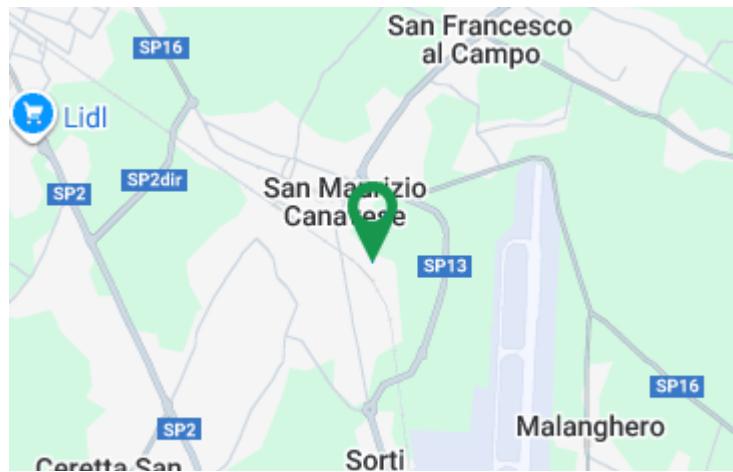
EP globale rinnovabile: 1.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA AGGREGATA. In prossimità del centro storico e della linea ferroviaria Torino - Porta Susa, villa aggregata in ottime condizioni interne. La sua costruzione risale a fine anni '90, ma sono stati effettuati di recente degli interventi legati alla riqualificazione energetica. L'ingresso, tramite il portoncino blindato, è sul soggiorno adibito anche a sala da pranzo. Sempre al piano terra, sono presenti la cucina abitabile e il bagno di servizio. Tramite scala interna, si accede al primo piano composto dal disimpegno, dalla camera da letto matrimoniale, dalla seconda camera e dal bagno con vasca e doccia. Le camere da letto affacciano sul balcone di generose dimensioni. La mansarda è abitabile ed è composta dal locale stireria/lavanderia, dal

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

