



Rif.: 61112199

€ 279.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

San Maurizio Canavese, Via Santa Lucia - Malanghero

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	2



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 50.10 kW h/m² anno

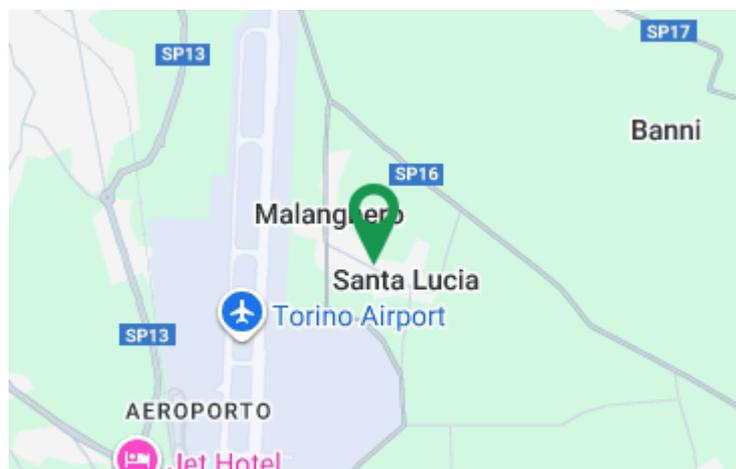
EP globale rinnovabile: 19.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In frazione Malanghero, nella zona residenziale di via Santa Lucia, villa a schiera situata in complesso residenziale del 2010 in paramano esterno. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne. Tramite il portoncino blindato, si accede all'ampia zona giorno living con accesso al comodo giardino frontale, alla cucina abitabile, anch'essa di generose dimensioni e con uscita sul giardino del retro. Sullo stesso piano, il bagno finestrato con docci. Al piano primo, disimpegno che divide gli ambienti, due camere matrimoniali, di cui una con terrazzo, e una camera singola utilizzata attualmente come cabina armadio, il bagno, anch'esso finestrato, con vasca. Il secondo piano, mansardato, attualmente è un grande open space completamente rifinito, ma con possibilità di essere diviso per ricavare due ampie camere da letto. Sul

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

