



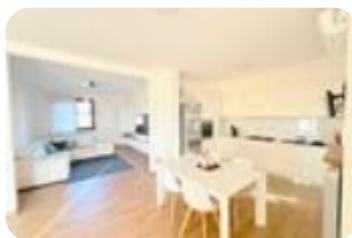
Rif.: 61110810

€ 229.000

5 locali in vendita

San Maurizio Canavese, Via Asti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 152 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 71.55 kW h/m² anno

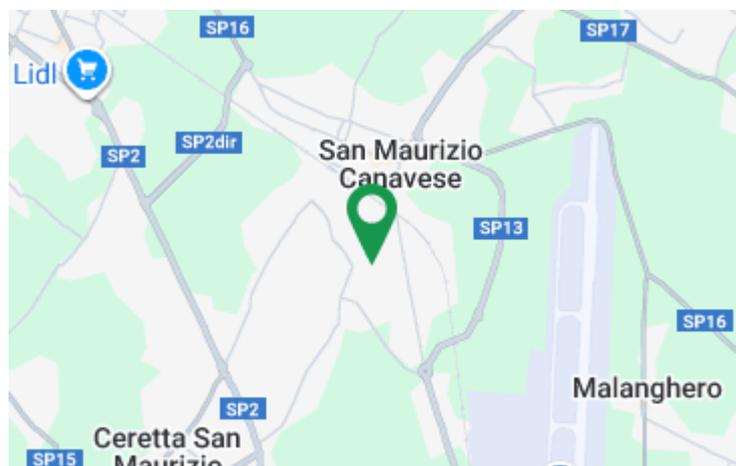
EP globale rinnovabile: 4.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle zone più richieste di San Maurizio Canavese, in grazioso contesto, alloggio con mansarda abitabile collegata internamente. L'immobile è stato completamente ristrutturato con materiali di ottima fattura e si presenta in perfetto stato di manutenzione. Dal cancelletto pedonale del piano terra e tramite la scala esterna, privata, si accede direttamente all'ingresso dell'alloggio (portoncino blindato). L'ingresso living è ampio e molto luminoso con il camino a pellet (incassato) posizionato nella zona centrale e la cucina abitabile a vista con affaccio diretto sul terrazzino. Il salotto, adiacente alla zona giorno, è un ambiente rilassante e gradevole. Dal disimpegno si accede alla zona notte dove troviamo il bagno, con ampia doccia, la

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

