

Partita IVA: 07542010017

Via Vittorio Emanuele, 42/A 10077 San Maurizio Canavese (TO) Email: tohf5@tecnocasa.it - Tel.: 0119244882









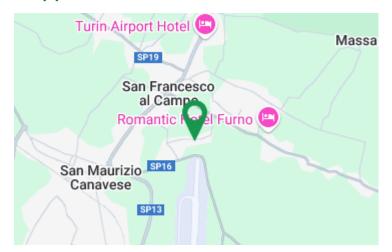








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61092303

Tipologia:

## ↓ € 85.000

€ 89.000 (-5%)

## Casa semindipendente in vendita San Francesco Al Campo, Via gamberi

rustici / cascine / case

**Superficie:** mg 133 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: casa semindipendente

Spese Annue: €
Bagni: 1
Balconi: 1
Box: 1
Posti auto: 1
Piano: 1

Classe energetica:

 $\textbf{EP globale non rinnovabile:}\ 0.00\ kW\ h/m^2\ anno$ 

 $\textbf{EP globale rinnovabile:} \ 0.00 \ kW \ h/m^2 \ anno$ 

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

In prossimità della zona semicentrale, vicino al confine con il comune di San Maurizio e comodo alla strada principale di via Torino dove si concentrato tutte le attività commerciali, terratetto unifamiliare disposto su due livelli, oltre al piano sottotetto.L'immobile è stato ristrutturato parzialmente e si presenta in buone condizioni interne.L'ingresso, tramite il portoncino, è sulla cucina abitabile. Sempre al piano, locale lavanderia, bagno con doccia e una camera adibita attualmente a soggiorno. Tramite scala interna, si accede al primo piano composto da due camere da letto matrimoniali di generose dimensioni.I serramenti interni ed esterni sono in legno, dotati di gelosie e il riscaldamento è

Scopri Punta qui il tuo smartphone

