



Rif.: 61085757

## € 165.000

### Quadrilocale in vendita

San Francesco Al Campo, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 120.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

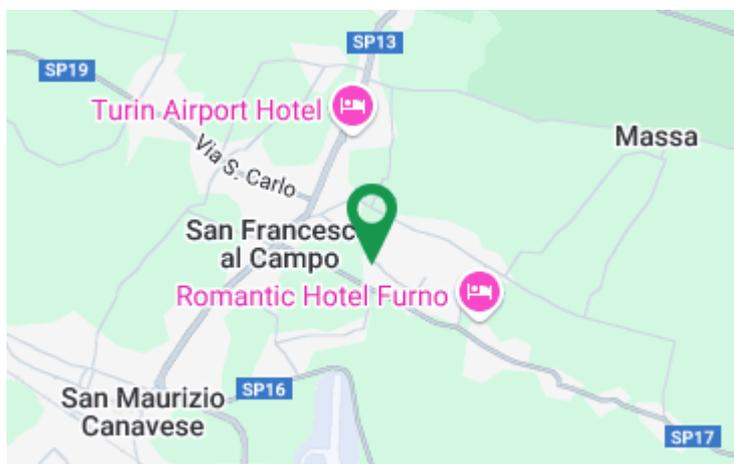
EP globale rinnovabile: 0.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

**LIBERO SUBITO** In prossimità della zona residenziale, del Comune, delle scuole, della Chiesa e vicino al centro commerciale 'Le Borgate', appartamento al primo piano situato in piccolo contesto di sole sei famiglie. Lo stabile è del 1985 ed è in paramano esterno. Il suo ingresso, tramite il portoncino, è sul disimpegno che conduce alla cucina abitabile a vista e alla sala doppia e luminosa. Entrambi gli ambienti si affacciano sul balcone di pertinenza. Tramite il disimpegno, si accede al bagno con doccia, alla camera da letto matrimoniale, al bagno con vasca e alla seconda camera da letto. Le porte interne sono in legno. Gli infissi esterni, anch'essi in legno, hanno la camera doppia e sono correlati da tapparelle e da zanzariere. Il riscaldamento è autonomo a metano e la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

