



Rif.: 61064787

€ 89.000

Casa semindipendente in vendita

San Francesco Al Campo, Via Megliassoni

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 145.84 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

In prossimità della zona semicentrale, situato in borgata, terratetto unifamiliare disposto su due livelli, oltre al piano sottotetto. L'immobile è stato ristrutturato negli anni '70. L'ingresso al piano terra, tramite il portoncino, è sul soggiorno con cucinino che conduce al disimpegno e al bagno con vasca. Tramite scala interna a chiocciola, si accede al primo piano composto dal disimpegno, dalla camera da letto matrimoniale, dalla cameretta e dallo studio/locale grezzo mansardato dotato di finestra, velux e predisposizione per il bagno. Il riscaldamento è autonomo a gpl e i radiatori sono in ghisa. E' presente anche una canna fumaria. Gli infissi esterni ed interni sono in legno. Il tetto è in buono stato di conservazione. Adiacente alla casa, c'è una piccola area cortilizia e di fronte, distaccato, si trova un appezzamento di giardino privato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

