



Rif.: 61054296

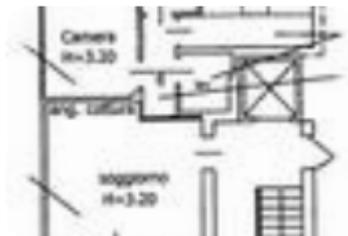
↓ € 159.000

€ 176.000 (-10%)

## Trilocale in vendita

San Maurizio Canavese, Viale europa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 9.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 103.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

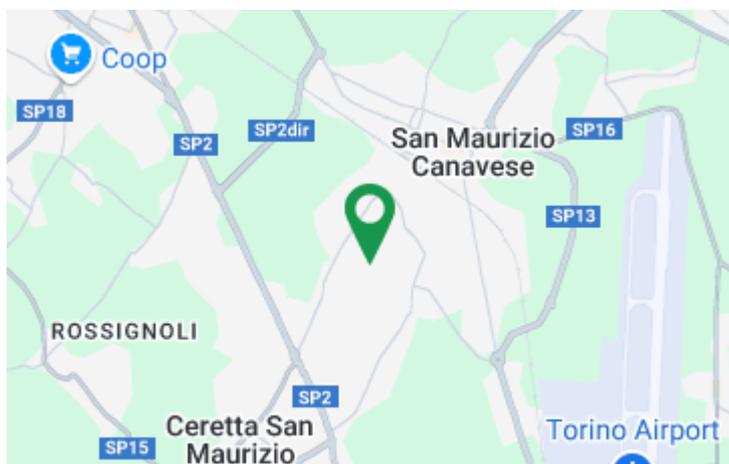
EP globale rinnovabile: 91.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Situato in Villaggio D'Oria, a pochi passi dalle scuole, dalla galleria commerciale e dalla stazione. L'immobile è ubicato in un complesso residenziale immerso nel verde e costruito nel 2010. L'esterno rimane in intonaco tintecciato e paramano. L'appartamento è disposto al terzo e ultimo piano dotato di ascensore e rimane molto luminoso grazie alla sua indipendenza sui due lati. Il suddetto è caratterizzato da soffitti in legno a vista con altezza di 5,5 metri. Questa altezza permette di creare un ulteriore soppalco di 34 mq. L'immobile è composto da ingresso living su soggiorno con angolo cottura a vista, disimpegno, camera da letto matrimoniale, camera singola, bagno con doccia e locale

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

