



Rif.: 61033240

€ 139.000

Bilocale in vendita

San Maurizio Canavese, Via Ceretta Inferiore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 39.02 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A San Maurizio Canavese, in contesto di recente costruzione del 2015 e privo di barriere architettoniche, ampio bilocale con area esterna privata. L'appartamento è composto da ingresso su zona giorno living con cucina a vista, servita da un'ampia vetrata esposta a sud-ovest, di cui la tapparella è stata motorizzata, comodo disimpegno con zona ripostiglio e lavanderia, bagno finestrato con box doccia e camera matrimoniale di generose dimensioni. Tutte le rifiniture interne sono di qualità ed extra capitolato. Completano la proprietà un'ampia area esterna privata terrazzata e un posto auto interno cortile. L'immobile gode di ottime caratteristiche tra le quali: pannelli fotovoltaici, pannelli solari, vmc, isolamento termico, isolamento acustico e riscaldamento a pavimento. Grazie alle basse spese di gestione e alla comodità della zona, l'appartamento in oggetto risulta un'ottima soluzione sia come investimento che come abitazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

