



Rif.: 61024705

**€ 229.000**

**Villa a schiera in vendita**

**San Francesco Al Campo, Via Primo Levi**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 152 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 88.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

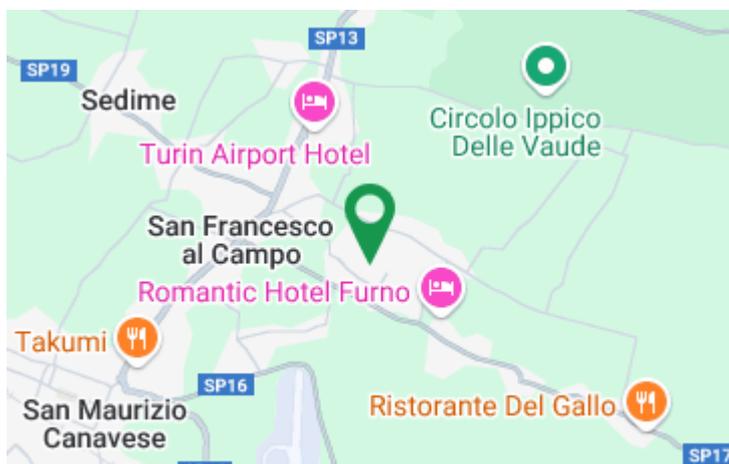
EP globale rinnovabile: 0.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In prossimità della zona residenziale, a pochi passi dalle scuole elementari e comodo al centro commerciale 'Le Borgate', villa a schiera centrale disposta su due livelli, oltre al piano mansardato e al piano interrato. La costruzione risale all'anno 1993, ma negli ultimi anni sono stati fatti degli interventi sulla casa a livello energetico. Il suo ingresso al piano terra tramite il portoncino blindato, è sul disimpegno che conduce al bagno con vasca. La cucina è abitabile ed è collegata al soggiorno doppio e luminoso con camino a legna ventilato. La zona giorno gode di un'ottima luminosità grazie ai serramenti nuovi in PVC con aperture laterali che conducono al giardino privato dotato di punto acqua, di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

