



Rif.: 61013749

# € 135.000

## Trilocale in vendita

San Francesco Al Campo, Via Giuseppe Verdi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 124.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

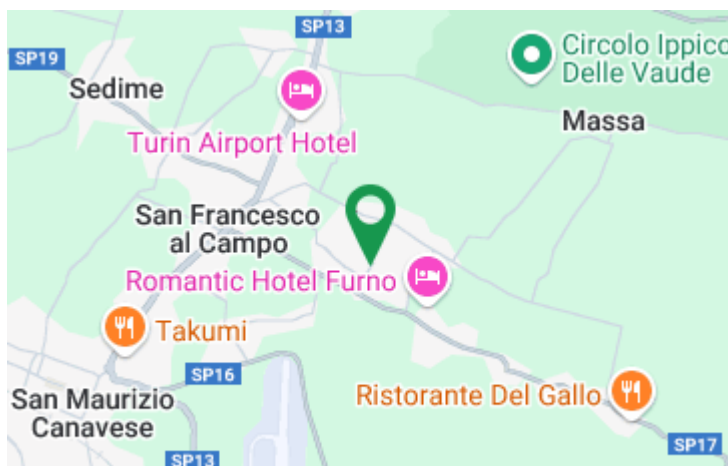
EP globale rinnovabile: 0.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VENDITA AMMOBILIATA. In prossimità della zona residenziale, del Romantic Hotel Furno, del ristorante 'La Londrina' e del Centro Commerciale 'Le Borgate', appartamento angolare di recente costruzione con giardino privato, situato al piano rialzato di un piccolo contesto di recente costruzione. Lo stabile è un contesto di sei famiglie in paramano esterno ed è tenuto in buone condizioni. L'ingresso, tramite il portoncino blindato, è sulla cucina abitabile. Tramite il disimpegno, si accede al bagno con doccia, alla camera da letto matrimoniale e alla cameretta adibita attualmente a salotto. La scala interna in legno conduce al piano interrato dov'è situata la tavernetta adibita a studio e guardaroba e provvista di pompa di calore aria calda/fredda. I radiatori sono in alluminio e sono dotati di termovalvole. Le porte interne sono in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

