



Rif.: 61011502

€ 329.000

Porzione di bifamiliare in vendita

San Maurizio Canavese, Via San Giuseppe

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 129.35 kW h/m² anno

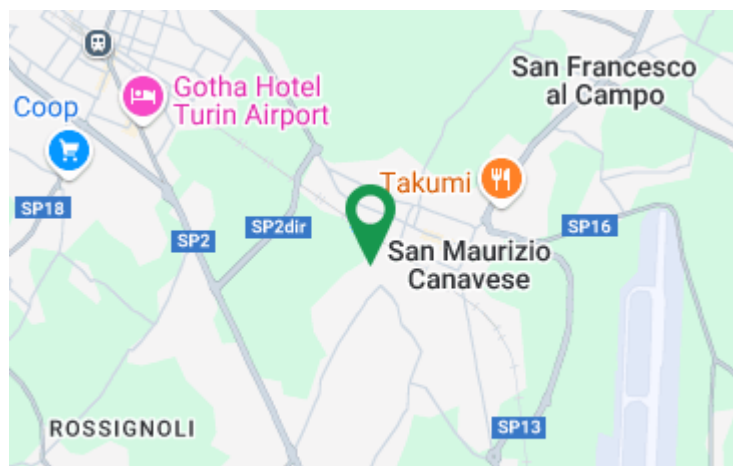
EP globale rinnovabile: 54.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ubicata nella zona residenziale di San Maurizio Canavese, comoda alla galleria commerciale, vicino al centro e a pochi passi dalla stazione, porzione di bifamiliare in ottime condizioni interne. Tutti i materiali utilizzati per la finitura degli interni sono di ottima fattura. L'immobile è stato costruito nel 1994, ma nel 2024 sono stati effettuati diversi lavori per mantenerla in un perfetto stato di manutenzione. L'abitazione si sviluppa su due livelli oltre al piano sottotetto e al piano interrato, tutti collegati da una comoda scala interna. Il piano terra è composto dal salone di circa 40 mq, dall'ampia cucina abitabile e dal bagno con doccia. Tutto il piano ha l'accesso diretto sull'area esterna privata. Il piano primo ha tre camere letto e il bagno con vasca. Tutti i locali hanno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

