



Rif.: 61011385

€ 375.000

Villa singola in vendita

San Maurizio Canavese, Via Canonico Maffei - Ceretta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 152.17 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 96.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona residenziale, in frazione Ceretta, VILLA INDIPENDENTE con piano abitativo su un unico livello in paramano antichizzato coibentato di 5 cm.L'immobile è del 2000 e si presenta in ottime condizioni interne.Il cancello pedonale conduce alla scala esterna rifinita totalmente con pietra di luserna, la quale porta all'ingresso principale dell'abitazione.Il piano terra è composto dal salone doppio con camino a legna a vista ventilato, dalla cucina abitabile con affaccio sul porticato dotato di tende da sole, dal disimpegno, dal bagno con vasca idromassaggio, dalla camera da letto matrimoniale, dal secondo bagno con doccia e dalla seconda camera da letto di generose dimensioni. Le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

