



Rif.: 60974955

↓ € 205.000

€ 215.000 (-5%)

## Casa semindipendente in vendita

San Francesco Al Campo, Via Ghetto

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 203 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 6                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 3                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 3                        |
| <b>Piano:</b>          | 2                        |



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 94.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

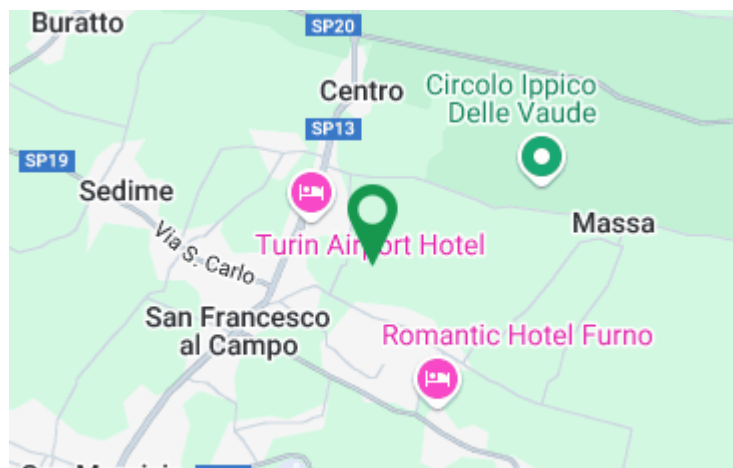
EP globale rinnovabile: 35.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TRE GARAGE E GIARDINO PRIVATO. In prossimità delle scuole, del comune, della chiesa e a pochi metri dal centro commerciale 'Le Borgate', casa semindipendente libera su due lati e disposta su due livelli abitativi, oltre il piano sottotetto. L'immobile si presenta in buone condizioni interne e presenta un cortile privato adiacente alla casa. Sul retro, distaccato, c'è anche un giardino privato adibito a orto. Il piano terra è composto dal soggiorno, dalla cucina abitabile, dal bagno di servizio in fase di ristrutturazione e dalla camera/salotto. Tramite scala interna rifinita con pedate in pietra, si accede al primo piano composto dalla camera da letto matrimoniale doppia, dalla camera da letto, dal

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

