

Rif.: 60973918

↓ € 129.000

€ 139.000 (-8%)

Bilocale in vendita

San Maurizio Canavese, Via A. Bertalazone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 750
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 250.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.95 kW h/m² anno

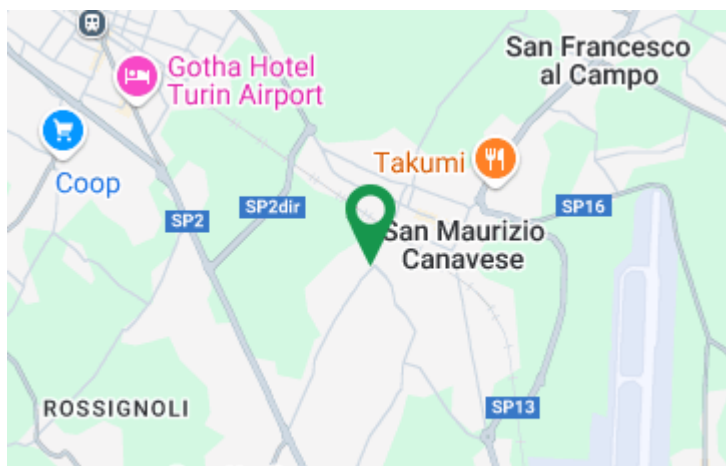
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In caratteristico complesso residenziale, ampio alloggio sito al piano terra con giardino e terrazzo fronte / retro. L'immobile si articola lungo linee geometriche regolari: passando dal giardino privato e tramite il portoncino d'ingresso blindato, si accede alla spaziosa zona giorno con angolo cottura a vista. Dal disimpegno, si accede alla camera da letto matrimoniale, con affaccio sul giardino del retro, e al bagno dotato di vasca. La costruzione è del 2008 e l'immobile si presenta in perfetto stato di manutenzione. L'impianto di riscaldamento è autonomo e i corpi scaldanti sono in acciaio, dotati di termovalvole. Le porte interne sono in legno, mentre gli infissi esterni, anch'essi in legno, hanno il doppio vetro e sono dotati di tapparelle motorizzate. L'immobile, altresì, è provvisto di condizionatore e tende da sole sulle parti esterne. Il box auto è

i
l

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

