



Rif.: 60969114

↓ € 289.900

€ 299.900 (-4%)

## Porzione di bifamiliare in vendita

San Maurizio Canavese, Via Chinnici - Villaggio D'Oria

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 150 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 152.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona residenziale, a pochi passi da Villaggio D'Oria, porzione di bifamiliare di recente costruzione disposta su due livelli abitativi, oltre al piano sottotetto e al piano interrato. L'immobile si presenta in buone condizioni interne. L'ingresso, tramite il portoncino blindato, è sul soggiorno ampio e luminoso con predisposizione per il termocamino. Il bagno ha la doccia e la cucina è abitabile. Tramite comoda scala interna, si accede al primo piano composto dal disimpegno, dalla camera da letto matrimoniale con affaccio sul terrazzo, dal bagno con doccia e dalla cameretta doppia con affaccio sul balcone. Le porte interne sono in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

