



Rif.: 60889766

€ 298.000

Casa semindipendente in vendita
San Maurizio Canavese, Via S. Michele - Centro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 235 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 345.83 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ubicata nel centro di San Maurizio Canavese, comoda a tutti i negozi e a pochi passi dalla stazione e dall'area commerciale della 'Remmert'. La casa è indipendente su tre lati e circondata da un giardino privato di 540 mq. L'immobile è stato ristrutturato internamente ed esternamente nel 2016, è in perfette condizioni e tutti i materiali utilizzati per la finitura sono di ottima fattura. L'esterno è in intonaco e tinta. L'immobile si sviluppa su due livelli, oltre al piano sottotetto. L'accesso avviene tramite il portoncino blindato. L'ingresso conduce al soggiorno, alla cucina abitabile, alla camera/studio e al bagno. Una scala in marmo ci collega alla zona notte, dove sono presenti due camere da letto matrimoniali e un bagno con doccia. Le camere hanno l'accesso diretto sui balconi. Una scala in legno, infine, collega il sottotetto non abitabile,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

