



Rif.: 60870068

€ 217.000

Quadrilocale in vendita

San Maurizio Canavese, Viale Europa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 690
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1



Classe energetica: 

Prestazione energetica: 141,7957 kW h/m² anno

Ubicato nella zona denominata Villaggio D'Oria, comodo alle scuole, alla galleria commerciale e alla stazione ferroviaria. L'appartamento è sito al piano terra di una palazzina ubicata in un complesso residenziale, immerso nel verde, costruito nel 2006. L'immobile è stato ristrutturato nel 2016 ed è in perfette condizioni interne, e tutti i materiali utilizzati per le finiture sono di buona fattura. L'accesso avviene tramite il portoncino blindato. L'ingresso conduce al soggiorno con cucina abitabile a vista, e accesso diretto su un giardino privato di mq. 120. Dal disimpegno si accede alla zona notte, composta dal bagno con la doccia, dalla camera da letto matrimoniale con cabina armadio, e accesso al giardino/terrazzo di 22 mq, e dalla seconda camera di ampia metratura. Il riscaldamento è autonomo a metano con radiatori in alluminio. I serramenti esterni sono in legno con doppio vetro camera, correlati da tapparelle. Completano la proprietà la cantina e il box auto singolo. L'immobile è adatto a tutte le coppie che sono alla ricerca di una casa confortevole circondata da aree verdi, ma allo stesso tempo comoda a tutti i servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

