



Rif.: 60868644

€ 95.000

Bilocale in vendita

San Maurizio Canavese, Via santa Lucia - Malanghero

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 123.09 kW h/m² anno

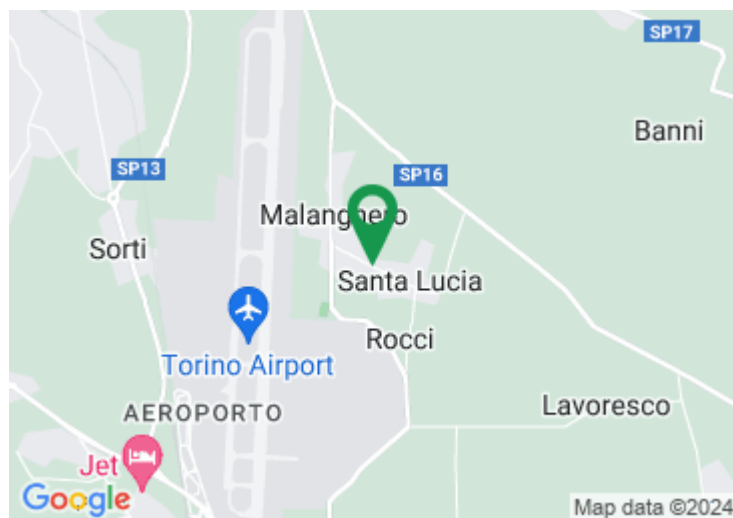
EP globale rinnovabile: 21.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LIBERO SUBITO Nella frazione di Malanghero, in zona residenziale circondata da aree verdi, comodo all'aeroporto 'Sandro Pertini' e ben collegato con Torino e con il Canavese tramite il raccordo 'Torino - Caselle', bilocale mansardato completamente ristrutturato con terrazzo. L'appartamento si trova al secondo piano ed ultimo piano, di un contesto trifamiliare ed composto da ingresso su zona giorno con cucina lineare a vista e uscita sul terrazzo privato, ampia camera da letto e comodo bagno completo di tutti gli accessori. La parte bassa della mansarda è stata chiusa e rifinita per essere sfruttata come cabina armadio, ripostiglio o deposito. Tutte le utenze sono autonome e non sono presenti spese di condominio. La caldaia è a condensazione ed è stata installata anche una pompa di calore caldo/freddo con split in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

