



Rif.: 60860707

€ 289.000**Villa a schiera d'angolo in vendita****San Maurizio Canavese, Via Giacomo Matteotti**

Tipologia:	ville
Superficie:	m ² 131 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 250
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **C**EP globale non rinnovabile: 241.36 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 1.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Vicino al centro storico di San Maurizio villa libera su tre lati con giardino privato. La costruzione è recente ed è disposta su due livelli, oltre al sottotetto. La sua composizione interna si dispone al piano terra da soggiorno con angolo cottura a vista, bagno e ripostiglio esterno. Il piano primo è composto da disimpegno, due camere da letto e bagno. Tramite scala in muratura interna, si accede all'ultimo piano sottotetto che è un locale open space rifinito con lavanderia. Il riscaldamento è autonomo a metano, con caldaia a

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

