



Rif.: 60852286

€ 199.000**Quadrilocale in vendita**

San Francesco Al Campo, Via Catera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **B**Prestazione energetica: 79,5675 kW h/m² anno

In prossimità della zona residenziale di San Francesco al Campo, appartamento al piano terra con giardino privato e porticato, libero su tre aree. L'immobile è situato in un piccolo contesto di recente costruzione e si presenta in ottime condizioni interne. L'ingresso, tramite portoncino blindato, è sul soggiorno che conduce alla cucina abitabile a vista con affaccio sul giardino. Il disimpegno divide la zona giorno dalla zona notte, composta da due camere da letto di generose dimensioni e il bagno con doccia. Il riscaldamento è a pavimento con caldaia a condensazione autonoma. Le porte interne sono in legno. Gli infissi esterni sono anch'essi in legno, dotati di camera doppia, correlati da zanzariere e tapparelle. Completano la proprietà la cantina e il box auto doppio. Il giardino è dotato di impianto d'irrigazione automatico e il porticato ha una generosa metratura per essere sfruttato nella bella stagione. Ottima soluzione per una coppia o una famiglia che cerca una casa in zona tranquilla, senza rinunciare ai servizi che il paese offre. Si

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

