



Rif.: 60828610

# € 137.000

## Trilocale in vendita

San Maurizio Canavese, Via Fatebenefratelli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 99.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Fatebenefratelli, in piccolo contesto di soli sei appartamenti, comodo al centro di San Maurizio Canavese, alla raccordo 'Torino - Caselle' e a pochi passi dal nuovo supermercato Conad, trilocale completamente ristrutturato nel 2022 sito al primo piano. L'alloggio è composto da ingresso su comodo disimpegno tramite portoncino blindato, ampia zona giorno con esposizione angolare, cucina abitabile con balcone, e due ampie camere da letto, di cui una al momento viene sfruttata come sala. La spesa di gestione e di riscaldamento dell'immobile sono

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

