



Rif.: 60823919

€ 219.000

Quadrilocale in vendita

San Maurizio Canavese, Via Ciriè

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 99.06 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

APPARTAMENTO CON GIARDINO. In zona residenziale ed in prossimità del centro storico di San Maurizio Canavese, appartamento con ampio giardino e terrazzo di recente costruzione. La soluzione è composta da un ampio ingresso su soggiorno living, cucina abitabile, bagno con vasca e doccia, e due camere da letto. L'area esterna di 170 mq circonda l'immobile, ed è accessibile da tutti i locali. Tramite il vano scala comune si ha accesso al piano interrato dove troviamo la taverna di 40 metri quadri servita dal bagno e l'accesso diretto al box auto singolo. Gli infissi esterni sono in legno con vetro camera doppia correlati da gelosie. Il riscaldamento è autonomo con caldaia, nuova a condensazione e radiatori in alluminio. L'immobile è dotato di sistema di video sorveglianza e di antifurto volumetrico e perimetrale. Ottimale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

