



Rif.: 60815891

€ 145.000

Trilocale in vendita

San Maurizio Canavese, Via Fatebenefratelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 650
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	6

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 57.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

LIBERO SUBITO! A pochi passi dalla stazione ferroviaria di San Maurizio Canavese e da tutti i principali servizi, ampio appartamento situato al sesto ed ultimo piano con ascensore, allo stato originale. Il condominio è stato appena ristrutturato completamente con il superbonus 110 lavori effettuati comprendono: Termocappotto sulle pareti perimetrali e al piano terra; Sistemazione del cornicione per correzione del ponte termico; Isolamento solaio intradosso cantine; Sostituzione serramenti esterni con relativi avvolgibili e isolamento termico cassonetti; Sostituzione di portoncini ingresso con idoneo sistema di 'blindatura'; Sostituzione centrale termica; Realizzazione di impianto fotovoltaico condominiale da 18,20 kWp con relativa batteria di accumulo e di dispositivo di ricarica elettrica modello wall-box comprendente n. 2 stazioni di ricarica condominiale di tipo residenziale per veicoli elettrici;

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

