

PIANO PRIMO  
89,270 m<sup>2</sup>

Rif.: 60803223

€ 359.000

Villa singola in vendita

San Francesco Al Campo, Via Rossini

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 165 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 140.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

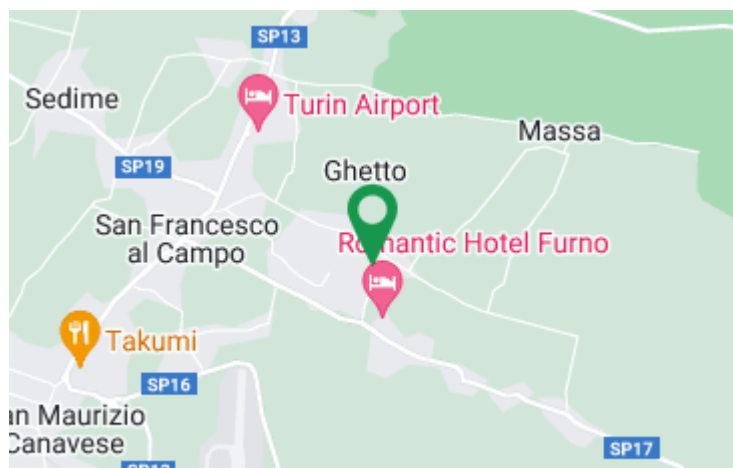
EP globale rinnovabile: 0.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In prossimità della zona residenziale e vicino al 'Romantik Hotel Furno' e al centro commerciale 'Le Borgate', casa indipendente con giardino privato e piscina. La casa si sviluppa su due livelli, ma la parte abitativa è su un unico piano. L'immobile è stato oggetto di ristrutturazione e particolare riguardo è stato posto anche al cappotto termico. Il piano terra è composto da taverna con bagno/locale lavanderia e box auto con due basculanti nuovi, attualmente adibito come deposito, ma spazioso per ricoverare due vetture. Tramite scala esterna rifinita con pietra di luserna e piglie in ferro battuto, si accede al primo piano composto da cucina abitabile a vista con soggiorno, che affaccia sul terrazzo di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

