



Rif.: 60779742

**€ 39.000**

**Casa semindipendente in vendita**

**San Francesco Al Campo, Via Bruna**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** 

EP globale non rinnovabile: 367.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

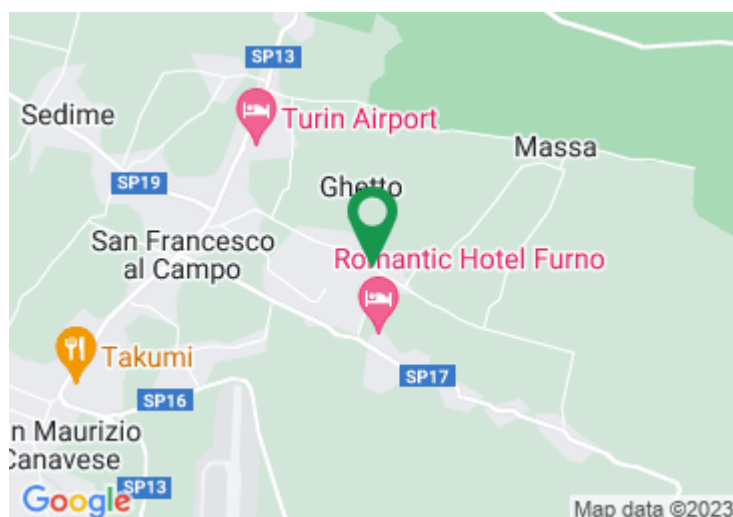
EP globale rinnovabile: 2.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In prossimità della via principale e comoda alle scuole, alla chiesa e al comune, porzione di casa semindipendente libera su due lati e disposta su due livelli abitativi, oltre al piano sottotetto recuperabile. L'immobile si presenta alle condizioni originali. L'ingresso è sul soggiorno che conduce alla cucina abitabile. Il bagno ha la vasca. La scala interna in legno collega il primo piano, il quale è composto da una camera da letto matrimoniale e da un vano grezzo recuperabile come studio o seconda camera.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

