



Rif.: 60768361

↓ € 179.000

€ 189.000 (-6%)

## Casa semindipendente in vendita

San Maurizio Canavese, Via De Vietti Goggia - Malanghero

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 165 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 229,1082 kW h/m<sup>2</sup> anno

In frazione Malanghero, casa semindipendente libera su due lati e disposta su due livelli, oltre al piano sottotetto grezzo. L'immobile è stato ristrutturato negli anni '90 e si presenta in buone condizioni interne. Il cortile privato è totalmente piastrellato. L'ingresso, tramite il portoncino, è sul soggiorno doppio con stufa a pellet. La cucina è abitabile e il bagno di servizio con doccia è adibito anche a locale lavanderia. Tramite scala interna rifinita in marmo, si accede al primo piano composto dal disimpegno, dal bagno con vasca e dalle tre camere da letto. Il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

