



Rif.: 60758816

↓ € 99.000

€ 109.000 (-10%)

## Bilocale in vendita

San Maurizio Canavese, Via Santa Lucia -  
Malanghero

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 8.000
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 104.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

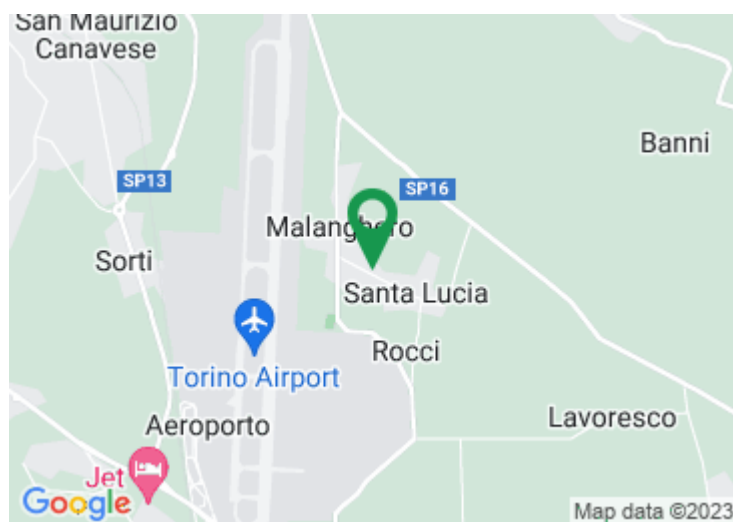
EP globale rinnovabile: 114.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ubicato nella zona residenziale di Malanghero, a pochi passi dalla scuola materna, dal negozio di alimentari, dalla fermata GTT e dall'aeroporto 'Sandro Pertini' di Caselle Torinese. L'appartamento è sito in una palazzina del 2014 in paramano esterno. L'immobile è in perfette condizioni e gli ultimi lavori interni sono stati fatti nel 2016. L'accesso avviene tramite il portoncino blindato che conduce al soggiorno living con l'angolo cottura, all'antibagno e al bagno con doccia. La zona giorno ha l'uscita diretta su un ampio balcone dotato di tende invernali. Una scala interna conduce nella zona notte. Il suddetto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

