



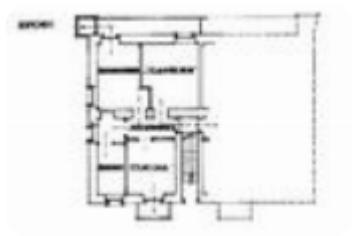
Rif.: 60666964

# € 45.000

## Trilocale in vendita

San Francesco Al Campo, Via Torino - Borgata Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 50
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 150.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 65.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In prossimità del centro commerciale 'Le Borgate', appartamento al secondo piano, situato in contesto quadrifamiliare. L'ingresso, tramite portoncino, è sul disimpegno che conduce alla cucina abitabile. Il bagno ha la vasca. Le due camere da letto sono di generose dimensioni e hanno l'affaccio sul balcone. Le porte interne sono in legno. Gli infissi esterni sono in PVC dotati di camera doppia e gelosie. Il riscaldamento è autonomo a metano e i radiatori sono in ghisa. Ottima soluzione come uso investimento. Completa la proprietà il sottotetto grezzo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

