



Rif.: 60607893

€ 239.000

## Porzione di bifamiliare in vendita

San Francesco Al Campo, Via San Giovanni Bosco

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 93.83 kW h/m<sup>2</sup> anno

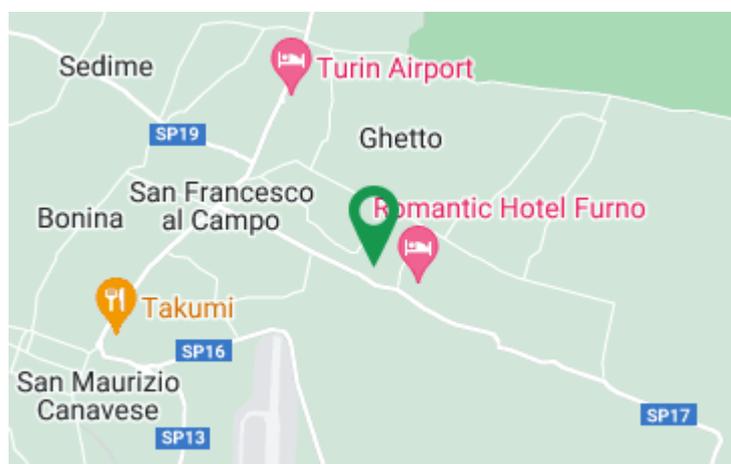
EP globale rinnovabile: 229.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In prossimità delle scuole, del Comune e della Chiesa, porzione di bifamiliare libera su tre lati e disposta su due livelli, oltre al piano interrato. L'immobile si presenta in buone condizioni interne e il giardino privato circonda la casa. L'ingresso, tramite portoncino, conduce sul soggiorno con cucina abitabile al vista. Sullo stesso piano troviamo un bagno di servizio. Tramite scala interna, si accede al piano mansardato composto da disimpegno, tre camere da letto e bagno con doccia e vasca idromassaggio. Le porte interne sono in legno. Gli infissi esterni, anch'essi in legno, hanno la camera doppia, correlati da gelosie. I radiatori sono in ghisa, ma sono presenti due stufe a pellet. Il piano interrato è composto da un box auto doppio di generose dimensioni,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

